



# Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

<b>Adresse/Lage:</b>
----------------------

ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter die Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützen und diese zur Vorbedingung machen kann.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile/n ich/wir dem Vermieter bzw. seinem Bevollmächtigten die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
<b>Name, Vorname</b> (ggf. Geburtsname)		
<b>Familienstand</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>aktuelle Anschrift</b> Straße   PLZ   Ort		
<b>Telefon-Nummer/Mobilfunk</b>		
<b>Email-Adresse</b> (freiwillig)		
<b>ausgeübter Beruf</b>		
<b>mtl. Nettoeinkommen</b>		
<b>derzeitiger Arbeitgeber</b> Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt?		
<b>derzeitiger Vermieter</b> Name   Anschrift   Telefon		

**Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen** [ ] nein [ ] ja

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	1. Mietinteressent/in		2. Mietinteressent/in	
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gibt es <b>Vorstrafen</b> oder ein <b>Haftbefehl</b> gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Haben Sie <b>Haustiere</b> ? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Spielen Sie <b>Musikinstrumente</b> ? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

**I.** Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

**II.** Ich/Wir erkläre/n, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

**III.** Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter eine Bonitätsprüfung bei der CREDITREFORM durchführt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

**IV.** Der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter sind berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Unterlagen zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen.

Sofern kein Mietvertrag zustande kommt, wird der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter diese Daten unverzüglich löschen/vernichten, soweit er nicht gesetzlich zu deren Aufbewahrung verpflichtet ist.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
1. Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
2. Mietinteressent

Bei Interesse einer Anmietung schicken Sie bitte die ausgefüllte und unterzeichnete Selbstauskunft an:

KOMPASS Die Immobilienmakler GmbH  
Sandra Thienel-Lieben  
Odfeldstraße 11  
37632 Eschershausen  
Telefon: 05534/9109968  
info@kompass-dieimmobilienmakler.de